

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

सत्यमेव जयते

दिल्ली राजपत्र Delhi Gazette

एस.जी.-डी.एल.-अ.-19122023-250758
SG-DL-E-19122023-250758असाधारण
EXTRAORDINARY
प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 369]	दिल्ली, मंगलवार, दिसम्बर 19, 2023/अग्रहायण 28, 1945	[रा.रा.रा.क्षे.दि. सं. 341
No. 369]	DELHI, TUESDAY, DECEMBER 19, 2023/AGRAHAYANA 28, 1945	[N. C. T. D. No. 341

भाग IV
PART IVराष्ट्रीय राजधानी राज्य क्षेत्र दिल्ली सरकार
GOVERNMENT OF THE NATIONAL CAPITAL TERRITORY OF DELHIराजस्व विभाग
(कार्यालय जिलाधिकारी, पश्चिम)

घोषणा

दिल्ली, 19 दिसम्बर, 2023

फॉर्म V

फा. नं. एडीएम/वेस्ट/एलएसी/2023/1343 दिनांक:-19/12/23.— विषय: भूमि अधिग्रहण, पुनर्वास और पुनर्स्थापन अधिनियम, 2013 में उचित मुआवजा और पारदर्शिता का अधिकार की धारा 19 (1) के तहत घोषणा [नियम 10 के अनुसार भूमि अधिग्रहण, पुनर्वास और पुनर्स्थापन में उचित मुआवजा और पारदर्शिता का अधिकार (मुआवजा, पुनर्वास और पुनर्वास, विकास योजना) नियम, 2015) प्रस्तावित अधिग्रहण के संबंध में खसरा क्रमांक 5//11 मिन, 12 मिन, 13 मिन और 17 मिन कुल क्षेत्रफल 0.1853 हेक्टेयर भूमि, गांव बक्करवाला, नई दिल्ली में सार्वजनिक उद्देश्य के लिए श्मशान घाट तक पहुंच मार्ग/पथ उपलब्ध कराने के लिए।

जबकि, सरकार को ऐसा प्रतीत होता है कि दिल्ली के जिला पश्चिम, उप-मंडल पंजाबी बाग, ग्राम बक्करवाला, में शमशान घाट तक पहुंच मार्ग/पथ प्रदान करने के लिए कुल 0.1853 हेक्टेयर भूमि की आवश्यकता है।

अतः, घोषणा की जाती है कि उक्त परियोजना के लिए ग्राम बक्करवाला, उप-मंडल पंजाबी बाग, जिला पश्चिम, दिल्ली में 0.1853 हेक्टेयर भूमि अधिग्रहण के अधीन है, जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है:-

S. No.	सर्वे नंबर/खसरा नंबर.	स्वामित्व का प्रकार	भूमि का प्रकार	अधिग्रहण के अधीन क्षेत्र (हेक्टेयर में)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम और पता	सीमाएँ			
						उत्तर	दक्षिण	पूरब	पश्चिम
1.	5//11 मिन	निजी	कृषि	0.0456	1. अमरजीत पुत्र जय सिंह निवासी, गांव-बक्करवाला, 1/15 शेयर 2. राकेश पुत्र जय सिंह निवासी, ग्राम-बक्करवाला, 1/15 शेयर 3. रविंदर पुत्र जय सिंह निवासी, गांव-बक्करवाला, 1/15 शेयर 4. नीलम पुत्री जय सिंह निवासी, गांव-बक्करवाला, 1/15 शेयर 5. प्रकाशो पत्नी जय सिंह निवासी, ग्राम-बक्करवाला, 1/15 शेयर 6. रामप्यारी पत्नी राजेंद्र सिंह निवासी, ग्राम-बक्करवाला, 1/3 शेयर 7. सुनील कुमार पुत्र विजेंद्र सिंह निवासी, ग्राम-बक्करवाला, 1/9 शेयर 8. विनोद कुमार पुत्र विजेन्द्र सिंह निवासी, ग्राम-बक्करवाला, 1/9 शेयर 9. प्रमोद कुमार पुत्र विजेंद्र सिंह निवासी, ग्राम-बक्करवाला, 1/9 शेयर ऊपरोंक्त अनुसार	120//10 मुंडका	5//11 बक्करवाला	5//12 बक्करवाला	शमशान घाट
2.	5//12 मिन	निजी	कृषि	0.042655		120//9 मुंडका	5//12 बक्करवाला	5//13 बक्करवाला	5//11 बक्करवाला
3.	5//13 मिन	निजी	कृषि	0.042733					
4.	5//17 मिन	निजी	कृषि	0.054312	1. देविन्दर सिंह पुत्र रणबीर सिंह, निवासी ग्राम-बक्करवाला 2. देविन्दर सिंह पुत्र रणबीर सिंह, निवासी ग्राम-बक्करवाला उक्त सभी भूमि/खसरा नंबरों पर पहले से ही कच्चा रास्ता है। जिसका उपयोग शमशान घाट तक पहुंच मार्ग के रूप में किया जा रहा है। जिला मजिस्ट्रेट (पश्चिम-जिला) की दिनांक 31.03.2023 की रिपोर्ट के अनुसार यह रास्ता 30 वर्षों से अधिक समय से विद्यमान है। कानून के अनुसार इस भूमि अधिग्रहण मामले में गांव सभा / सरकार / डीडीए इच्छुक पक्षकार है।	120//13/2 मुंडका 120//14, 15/1 मुंडका	5//13 बक्करवाला 5//17 बक्करवाला	5//17 बक्करवाला रास्ता	5//12 बक्करवाला 5//13 बक्करवाला

वृक्ष	
क्रिस्म	संख्या
शून्य	शून्य

संरचना	
क्रिस्म	संख्या
शून्य	शून्य

यह घोषणा आरएफसीटीएलएआरआर अधिनियम, 2013 (2013 का 30) की धारा 15 के तहत प्रदान की गई इच्छुक व्यक्ति की आपत्तियों की सुनवाई और उचित जांच के बाद की जा रही है। पुनर्वासित होने वाले संभावित परिवारों की संख्या शून्य है। पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन की कोई आवश्यकता नहीं है।

उक्त भूमि या उक्त भूमि के किसी विशेष भाग के नीचे पाई जाने वाली कोयला, आयरन स्टोन, स्लेट या अन्य खनिजों की खुदाई की आवश्यकता नहीं है, परन्तु इसमें खदानों और खनिजों का वह भाग शामिल नहीं है जिसको भूमि के अधिग्रहण के उद्देश्य हेतु परियोजना में निर्माण के किसी चरण के दौरान खोदने या निकालने या प्रयोग किए जाने की आवश्यकता पड़ती है।

भूमि की योजना का निरीक्षण कलेक्टर, पश्चिम के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस पर किया जा सकता है।

पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन योजना का सारांश संलग्न है।

संलग्नक: उपरोक्तानुसार।

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली के उपराज्यपाल
के आदेशानुसार एवं नाम पर,

अश्वनी कुमार, अपर मुख्य सचिव (राजस्व) एवं मंडलीय आयुक्त

पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन योजना का सारांश

अधिग्रहीत की जाने वाली कुल भूमि: खसरा नंबर 5//11 मिन, 12 मिन, 13 मिन, 17 मिन (कुल क्षेत्रफल 0.1853 हेक्टेयर), भूमि की प्रकृति-कृषि (पुराना रास्ता)।

01.	परियोजना का नाम	बक्करवाला गांव, नई दिल्ली में श्मशान घाट तक पहुंच मार्ग/पथ।
02.	भूमि में रुचि रखने वाले व्यक्तियों के नाम/संख्या और पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन के लिए उनके संबंधित दावे की प्रकृति	किसी पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन की आवश्यकता नहीं है।
03.	पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन योजना के कार्यान्वयन हेतु समय सीमा	लागू नहीं।
04.	प्रभावित क्षेत्र में बुनियादी ढांचे की सूची	शून्य
05.	प्रभावित क्षेत्र में भूमि धारक/मालिक की सूची	जैसा कि घोषणा में उल्लेख किया गया है।
06.	भूमि, भवन, पेड़ों, इमारतों, अन्य अचल संपत्ति या परिसंपत्तियों की सूची, जिनका अधिग्रहण किया जाना है;	शून्य
07.	प्रभावित क्षेत्र में व्यापार या व्यवसायों की सूची;	शून्य
08.	प्रभावित क्षेत्र में अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति के व्यक्तियों, विकलांग या शारीरिक रूप से विकलांग व्यक्तियों की सूची:	शून्य
09.	पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन योजना का विवरण	चूंकि कोई विस्थापन या आजीविका का नुकसान नहीं है जिसके लिए पुनर्वास और पुनर्स्थापन की आवश्यकता है। अतः पुनर्वास एवं पुनर्स्थापन की कोई आवश्यकता नहीं है।
10.	पुनर्वास क्षेत्र में उपलब्ध कराये जाने वाले सरकारी भवनों की सूची।	शून्य
11.	पुनर्वास क्षेत्र में प्रदान की जाने वाली सार्वजनिक सुविधाओं और बुनियादी सुविधाओं का विवरण।	शून्य

डॉ. किष्ठी सिंह कलेक्टर, जिला-पश्चिम, दिल्ली
(आरएफसीटीएलएआरआर अधिनियम, 2013)

REVENUE DEPARTMENT**(Office of the District Collector/Magistrate-West)****DECLARATION**

Delhi, the 19th December, 2023

Form V

F. No. ADM/WEST/LAC/2023/1343 Dated 19/12/23.—Subject: Declaration under Section 19 (1) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 [in accordance with Rule 10 the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Compensation, Rehabilitation and Resettlement, Development Plan) Rules, 2015) regarding the proposed acquisition of land bearing khasra no. 5//11min, 12min, 13min & 17min total area 0.1853 Hectare land of village Bakkarwala for public purpose for providing approach road/path to cremation ground at village Bakkarwala, New Delhi.

Whereas it appears to the Government that a total land of 0.1853 Hectare is required in the village Bakkarwala, Sub-Division Punjabi Bagh, District West, Delhi for providing approach road/path to cremation ground at village Bakkarwala, New Delhi.

Therefore, the declaration is made that a piece of land measuring 0.1853 Hectare is under acquisition for the above said project in the village Bakkarwala, Sub-Division Punjabi Bagh, District West, Delhi, whose detailed description is as following:-

S. No.	Survey No/ Khasra no.	Type of title	Type of land	Area under acquisition (in hectare)	Name & Address of persons interested	Boundaries			
						N	S	E	W
1.	5//11min	Private	Agriculture	0.0456	1. Amarjeet S/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share 2. Rakesh S/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share 3. Ravinder S/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share 4. Neelam D/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share 5. Prakasho W/o Jai Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/15 Share 6. Rampyari W/o Rajender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/3 Share 7. Sunil Kumar S/o Vijender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/9 Share 8. Vinod Kumar S/o Vijender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/9 Share 9. Parmod Kumar S/o Vijender Singh R/o Vill. Bakkarwala, 1/9 Share	120//10 Mundka	5//11 Bakkarwala	5//12 Bakkarwala	Shamshan Ghaat
2.	5//12min	Private	Agriculture	0.042655	As above	120//9 Mundka	5//12 Bakkarwala	5//13 Bakkarwala	5//11 Bakkarwala
3.	5//13min	Private	Agriculture	0.042733	As above	120//13/2 Mundka	5//13 Bakkarwala	5//17 Bakkarwala	5//12 Bakkarwala
4.	5//17min	Private	Agriculture	0.054312	1. Devindersingh S/o Ranbir Singh R/o Vill. Bakkarwala 2. Devindersingh S/o Ranbir Singh R/o Vill. Bakkarwala There is already Kachha Rasta on all the aforesaid land/khasra nos. which is being used as an approach road to the Cremation Ground. This Rasta is existing for more than 30 years as per the report	120//14, 15/1 Mundka	5//17 Bakkarwala	Rasta	5//13 Bakkarwala

					of District Magistrate (West District) dated 31.03.2023. As such Gaon Sabha / Govt. / DDA are interested party in this land acquisition matter here as per the law.				
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--

Trees	
Variety	Number
Nil	Nil

Structure	
Variety	Number
Nil	Nil

This declaration is being made after hearing of objections of person interested and due enquiry as provided u/s 15 of RFCTLARR Act, 2013 (30 of 2013). The number of families likely to be resettled is NIL. There is no need for rehabilitation & resettlement.

Mines of Coal, Iron-Stone, Slate or other minerals lying under the said land or any particular portion of the said land, except such parts of the mines and minerals which may be required to be dug or removed or used during the construction phase of the project for the purpose of which the land is being acquired, are not required.

A plan of the land may be inspected in the office of the Collector, West on any working day of the office.

A summary of the Rehabilitation & Resettlement Scheme is appended.

Enclosure: As above.

By Order and in the Name of Lt. Governor
of the National Capital Territory of Delhi,

ASHWANI KUMAR, Addl. Chief Secy. (Revenue) cum Divisional Commissioner

SUMMARY FOR REHABILITATION & RESETTLEMENT SCHEME

Total land being acquired: Khasra No. 5//11min, 12min, 13min, 17min (total area 0.1853 Hectare), nature of land- Agriculture (Old Rasta).

01.	Name of the Project	Approach road/ path to cremation ground at Bakkarwala village, New Delhi.
02.	Name/Number of persons interested in the land and the nature of their respective claim for Rehabilitation and Resettlement	No Rehabilitation & Resettlement is required.
03.	Time limit for Implementing Rehabilitation and Resettlement Scheme	Not applicable.
04.	List of infrastructure in the affected area	Nil
05.	List of land holding in the affected area	As Mentioned at Declaration
06.	List of trees, buildings, other immovable property or assets attached to the land or building which are to be acquired;	Nil
07.	List of trades or businesses in the affected area;	Nil
08.	List of persons belonging to the Scheduled Castes or the Scheduled Tribes, the handicapped or physically challenged persons in the affected area:	Nil
09.	Particulars of the Rehabilitation and Resettlement Scheme	As there is no displacement or loss of livelihood necessitating the resettlement & Rehabilitation. As such no Rehabilitation & Resettlement required.
10.	List of Government buildings to be provided in the resettlement Area.	Nil.
11.	Details of the public amenities and infrastructural facilities which are to be provided in the Resettlement Area.	Nil.

Dr. KINNY SINGH, Land Acquisition Collector/DM District West